Złotoryja (gw), Wilków - działka na sprzedaż

Cena: 119300.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta

Imię i nazwisko	BIURO NIERUCHOMOŚCI DIAMARO
Telefon	725008400
	diamaro@diamaro.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	

Szczegóły oferty

Symbol oferty	DMA-GS-81
Lokalizacja	Złotoryja (gw), Wilków
Przeznaczenie działki	budowlana, inwestycyjna
Pow. całkowita [m2]	4 500,00 m²
Cena	119 300 PLN
Cena/m2	26.51 PLN

Nieruchomość

Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	nieregularny
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Położenie	poza miastem
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

Opis

PROMOCJA!!! Nieruchomości Diamaro przedstawiają Państwu atrakcyjnie położony teren pod działalność inwestycyjną, budownictwo mieszkaniowe bądź zabudowę mieszkaniowa z częścią usługową, w miejscowości Wilków, 4km od Złotoryi. Działka ta leży w bliskim sąsiedztwie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej podstrefa Złotoryja, tuż obok firmy Mine Master oraz Skansenu i Muzeum Górnictwa w Leszczynie. Została ujęta w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, posiada powierzchnię 4500m2.

Teren ten składa się z działki o numerze 488/6 (co pokazują dwa ostatnie zdjęcia), a jego szerokość to 51m. Znajduje się przy drodze głównej prowadzącej do Leszczyny, niewątpliwie dużym atutem jest fakt, iż istnieje możliwość zrobienia wjazdu z drogi głównej na całej szerokości działki. Kształt działki nieregularny, teren płaski, utwardzony, przeważająco zadrzewiony. W okolicy znajduję się energia elektryczna, przyłącze kanalizacyjne i wodociągowe.

Idealne miejsce dla ludzi pragnących prowadzić działalność tuż za miastem, przy dobrym szlaku komunikacyjnym wśród terenów

zielonych oraz takich, którzy szukają odprężenia i spokoju z dala od miejskiego zgiełku.

Ostatnie zdjęcia, czyli 11 i 12, przedstawiają rzut terenu z góry wraz z zaznaczonymi granicami działki.

Cena ~~140.000~~zł -> 119.300zł --> do negocjacji

(istnieje możliwość dokupienia dwóch sąsiednich działek wchodzących w skład całego kompleksu, chodzi o działki o numerach 488/7 i 488/9 - co po połączeniu daje 7509m2 powierzchni)

Serdecznie zapraszam na prezentację

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI NA RZECZ BIURA NIERUCHOMOŚCI DIAMARO

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.